

AVE - CONICET

Igualdad 3585 | Villa Siburu | 5003 Córdoba | República Argentina | Telefax: (0351) 489 4442 | <http://www.ceve.org.ar> | <http://www.ave.org.ar>

El SISTEMA BENO tiene un alto porcentaje de prefabricación en obrador central o a pie de obra, con enormes ventajas para el acopio y la organización de la producción.

Se elaboran de tal modo los componentes (tanto muros como techos) asegurando una rapidez de montaje que lo independiza de inclemencias e imprevistos.

La ejecución de los componentes premoldeados se puede realizar con mano de obra no calificada (y particularmente por integrantes de comunidades autoconstruidoras) permitiendo, con este uso de mano de obra benévola, una sensible reducción de costos. También favorece, por lo mismo, procesos sociales de capacitación autogestionaria.

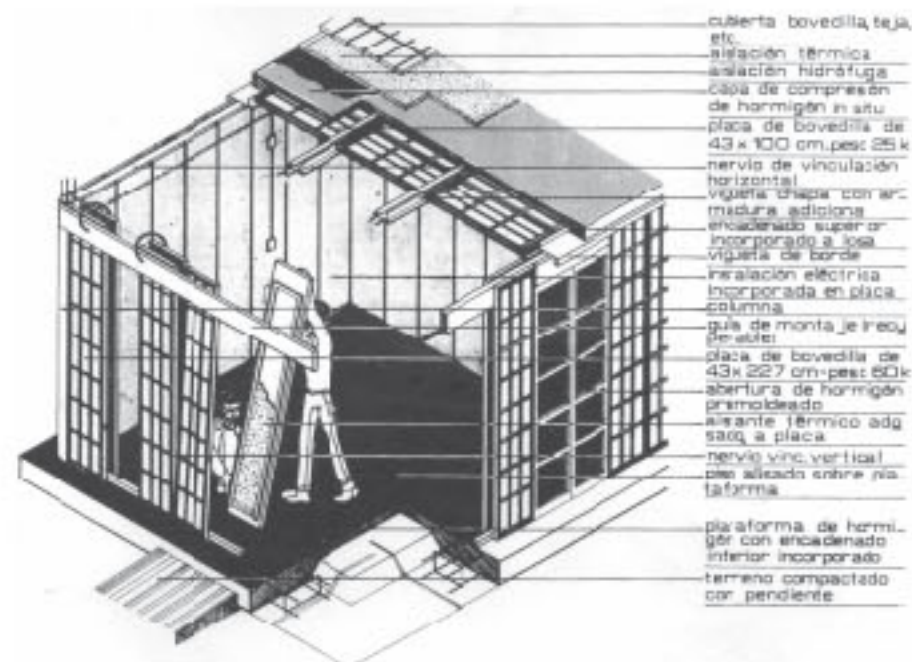
La flexibilidad de su modulación admite una gran versatilidad, que lo hace adaptable a cualquier diseño arquitectónico.

El montaje, además de rápido, es sencillo y puede realizarse tras un mínimo proceso de capacitación, también en buena parte, por miembros de comunidades y cooperativas de vivienda. Requiere de muy poca obra húmeda, un juego de moldes muy económico para mejorar la calidad y la rapidez de montaje, haciendo posible que una vivienda tipo quede totalmente materializada en un par de semanas.

Las ataduras entre placas y los encadenados que las solidifican acercan la construcción a una pieza estructural única.

Tanto las instalaciones como las terminaciones admiten numerosas variantes, de acuerdo a la voluntad de los proyectistas.

Sistema Constructivo BENO



El Sistema BENO

Placas premoldeadas de bovedilla amada, que llevan incluida la instalación eléctrica, muro doble y estructura de hormigón armado. Proporciona construcciones sólidas, sismorresistentes, con muy buena aislación térmica.

Admite gran variedad de terminaciones y todo tipo de ampliaciones, incluso con otros sistemas constructivos.



GARANTIA Y SOLIDEZ

Garantía: porque se construyen viviendas con este sistema en todo el país y países vecinos hace 40 años con excelentes resultados

Solidez: porque se utilizan exclusivamente materiales tradicionales, siendo el resultado una construcción de ladrillos, sismorresistente, de "doble protección" contra la humedad y la temperatura exterior.

*tiene muro de dos placas, con aislación intermedia.

AVE (Asociación de Vivienda Económica) es una asociación civil sin fines de lucro.

El presente producto es tecnología desarrollada por el CEVE (Centro Experimental de la Vivienda Económica), Unidad Ejecutora de AVE y CONICET, fundado en 1967.

AVE y CEVE llevan a cabo programas y proyectos de investigación en los temas de hábitat y trabajo. Su sede se encuentra en la ciudad de Córdoba, Argentina. Desde allí realizan actividades en distintas partes del país y América Latina.

En el marco de distintos programas que AVE desarrolla para favorecer el trabajo de microemprendedores, utilizando tecnologías de CEVE, se ofrecen una variedad de sistemas constructivos.

Entre ellos se encuentra el Sistema BENO.



Habitando

Proyecto Habitando es cofinanciado por el Ministerio de Asuntos Exteriores de Italia (MAE) y dos instituciones asociadas:

- ProgettoMondo Mlal, Verona, Italia.
- Asociación de Vivienda Económica (AVE), Córdoba, Argentina

Se trata de una intervención en 34 municipios de las provincias de Córdoba y Santa Fe que tiene por objeto la aplicación de modelos participativos integrales de vivienda de interés social para satisfacer las necesidades habitacionales de las familias con menos recursos. Al mismo tiempo, busca contribuir a la generación de trabajo para los emprendedores locales mediante la construcción de las viviendas y con la incorporación de nuevas tecnologías de la producción y mejores capacidades de gestión.

Objetivos:

- Prestar asistencia técnica, capacitación y apoyo a 38 micro-emprendedores y pequeñas empresas de construcción.
- Apoyar la gestión en 10 municipios para la construcción de viviendas y mejoras en las existentes.
- Favorecer la formulación de planes de vivienda por parte de 34 municipios, con la participación de agentes locales y microempresas de los sectores con menos oportunidades.
- Realizar la comunicación y difusión de la experiencia y la formulación de propuestas públicas.





conozca BENO

Un sistema para generar
Microempresas de producción
y para la autoconstrucción
Comunitaria

Un sistema para **Confiar**

La mano de obra para la fabricación de placas es uno de sus insumos más importantes: Esto permite que el costo final de una construcción pueda reducirse considerablemente mediante la autoproducción de éstas, a través de una tarea de especialización previa. La misma razón ha favorecido la creación de microempresas, cuya fuente de trabajo es la producción de placas y el montaje de viviendas.

- Porque los materiales que intervienen provienen de la construcción.
- Tradicional y más de 40 años de uso aseguran experiencia.
- Alto nivel de perfeccionamiento en el desarrollo de todos sus detalles.
- Duración garantizada con óptimo estado de conservación.

